



JEAN-PIERRE PRUDAT SA
Entreprise du Bâtiment et Génie civil
Champ du Chêne 13
2950 COURTEMAUTRUY

IMMEUBLE – LA COMBATTE COURTEDOUX

Descriptif des appartements

Rez - inférieur droite - 3 ½ pcs - surface intérieure 84 m²
terrasse couverte 15 m²

2 chambres

1 salon avec cuisine agencée / 1 four – vitrocéram – lave-vaisselle – frigo

1 salle de bains – baignoire – machine à laver et sèche linge

1 WC – douche

Entrée avec vestibule

Cave environ 10 m²

Couvert à véhicule avec prise pour véhicule électrique

Loyer mensuel : Fr. 1'200.-

Charges mensuelles = estimatif : Fr. 120.-

Rez - inférieur gauche - 4 ½ pcs - surface intérieure 100 m²
terrasse couverte 15 m²

3 chambres

1 salon avec cuisine agencée / 1 four – vitrocéram – lave-vaisselle – frigo

1 salle de bains – baignoire – machine à laver et sèche linge

1 WC – douche

Entrée avec vestibule

Cave environ 10 m²

Couvert à véhicule avec prise pour véhicule électrique et local de rangement

Loyer mensuel : Fr. 1'400.-

Charges mensuelles = estimatif : 140.-

**Rez - supérieur droite - 4 ½ pces - surface intérieure 97m2
terrasse balcon avec store 15 m2**

3 chambres

1 salon avec cuisine agencée / 1 four – vitrocéram – lave-vaisselle – frigo

1 salle de bains – baignoire – machine à laver et sèche linge

1 WC – douche

Entrée avec vestibule

Cave environ 10 m2

Couvert à véhicule avec prise pour véhicule électrique et local de rangement

Loyer mensuel : Fr. 1'400.-

Charges mensuelles = estimatif : Fr. 140.-

**Rez - supérieur gauche - 4 ½ pces - surface intérieure 100 m2
Terrasse blaon avec store 15 m2**

3 chambres

1 salon avec cuisine agencée / 1 four – vitrocéram – lave-vaisselle – frigo

1 salle de bains – baignoire – machine à laver et sèche linge

1 WC – douche

Entrée avec vestibule

Cave environ 10 m2

Couvert à véhicule avec prise pour véhicule électrique et local de rangement

Loyer mensuel : Fr. 1'400.-

Charges mensuelles = estimatif : Fr. 140.-

**ATTIQUE - 5 ½ pces – surface intérieure 140 m2
balcon**

3 chambres

1 bureau

1 salon avec cuisine agencée / 1 four – vitrocéram – lave-vaisselle – frigo

1 économat

1 salle de bains – baignoire – douche - machine à laver et sèche linge

1 WC – douche

Entrée avec armoire de rangement

Cave environ 10 m2

Couvert à véhicule avec prise pour véhicule électrique et local de rangement

Loyer mensuel : Fr. 1'600.-

Charges mensuelles = estimatif : Fr. 160.-

Charges :

Chaque appartement est doté de compteurs individuels pour :

- eau froide

- eau chaude

- chauffage

les communs seront répartis au prorata de la grandeur de chaque appartement